

【物件概要書】

物件名: スアサナ / SUASANA



本物件に関する情報は以下の通りです。

物件名	スアサナ/SUASANA
権利形態	所有権付き
建物概要	36階建て、合計342ユニット、2017年完成予定
場所	ジョホールバル市街地。マレーシア出国ゲート直結、徒歩5分。 大型ショッピングモール隣接。
部屋 タイプ	タイプA 59㎡～65㎡ 1ベッドルーム タイプB 76㎡～90㎡ 2ベッドルーム タイプC 103㎡～115㎡ 3ベッドルーム

本物件に関する情報は以下の通りです。

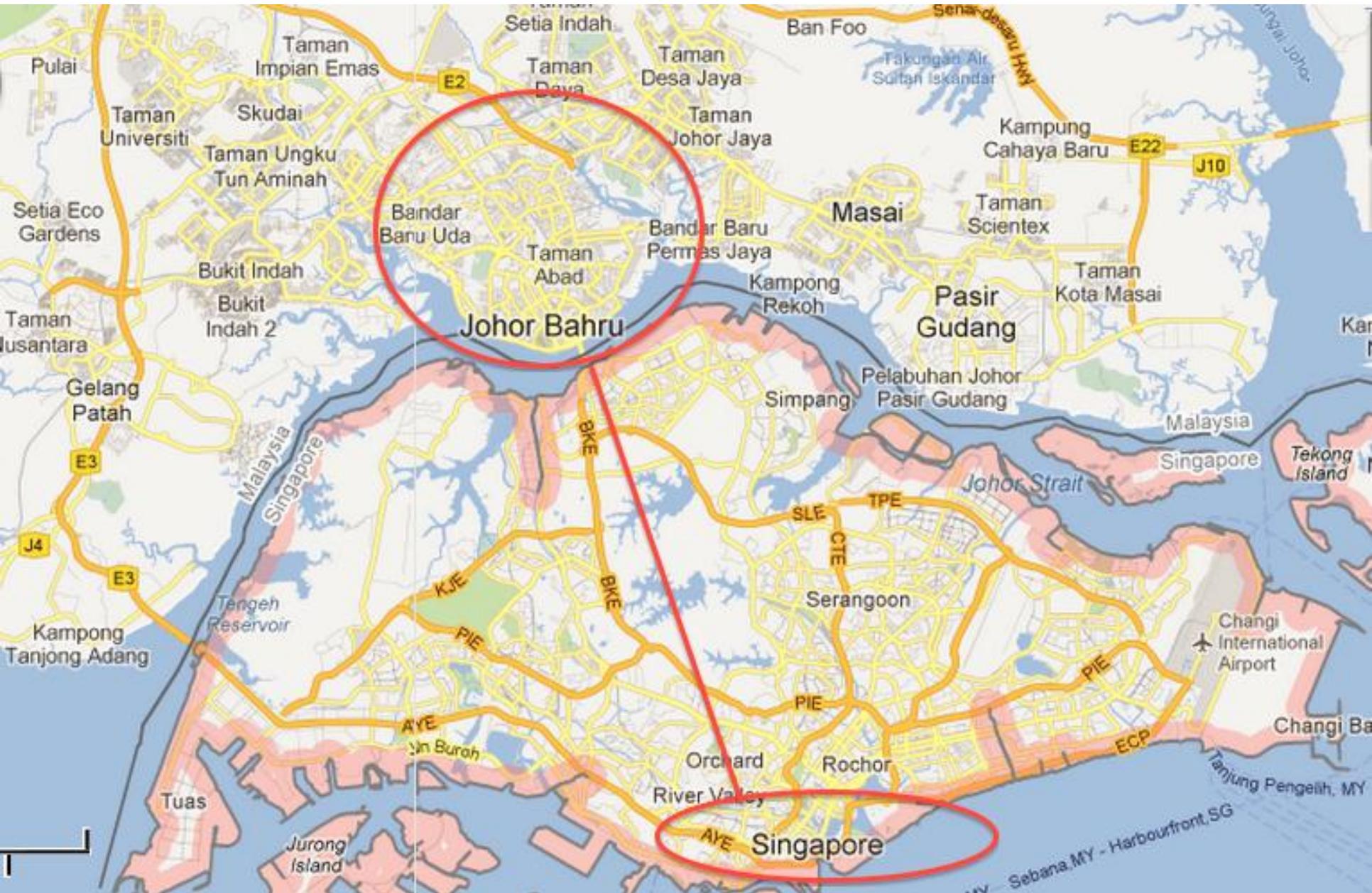
付属家具

〈リビング・ベッドルーム〉 エアコン完備
〈キッチン〉 換気扇、コンロ、電子レンジ
〈主寝室のみ〉 照明・クローゼット

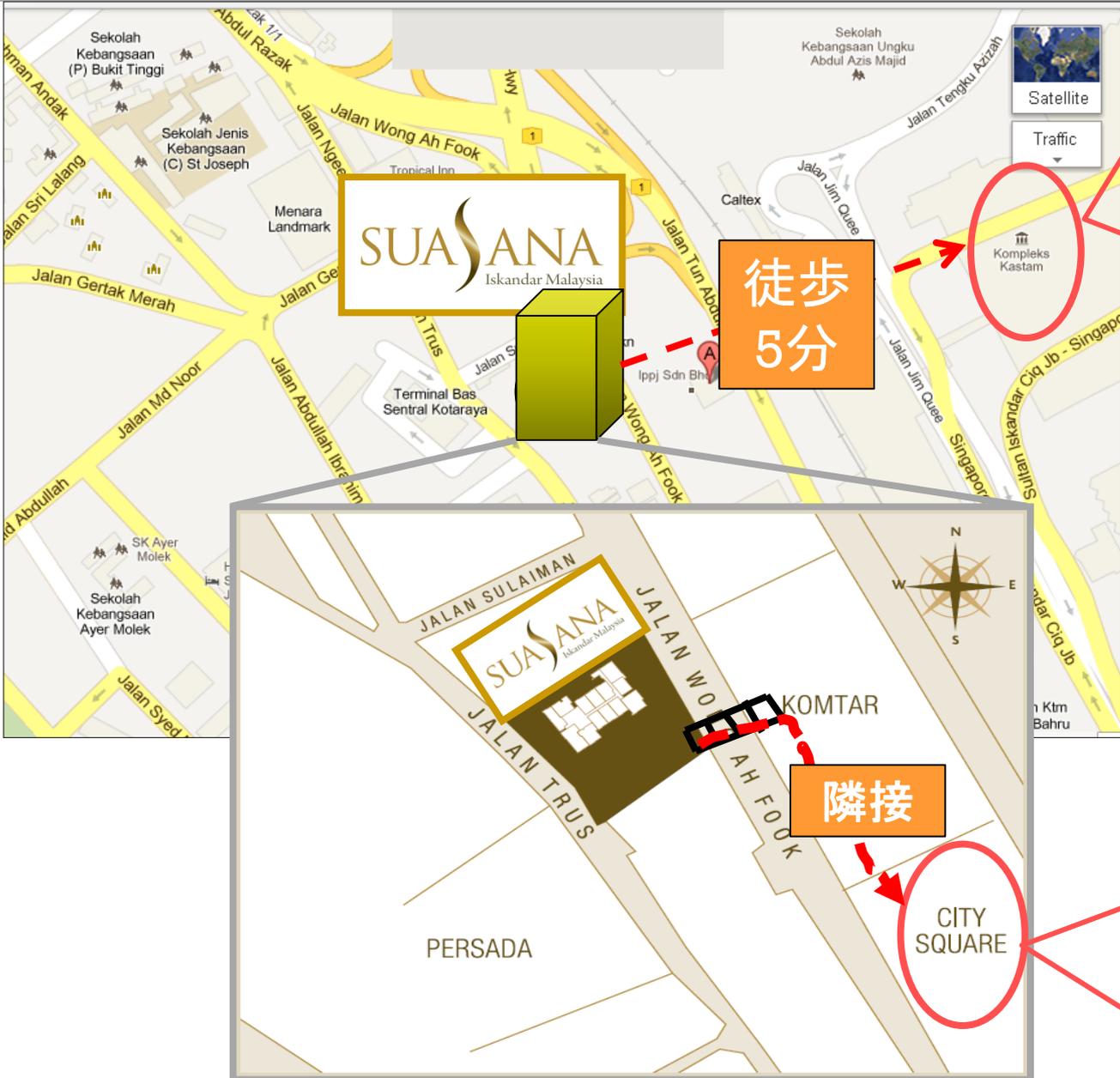
設備

- ジム
- BBQ
- 屋上展望デッキ
- ラウンジ
- 会議室
- トイレ

ジョホールバルとシンガポールの近さ！

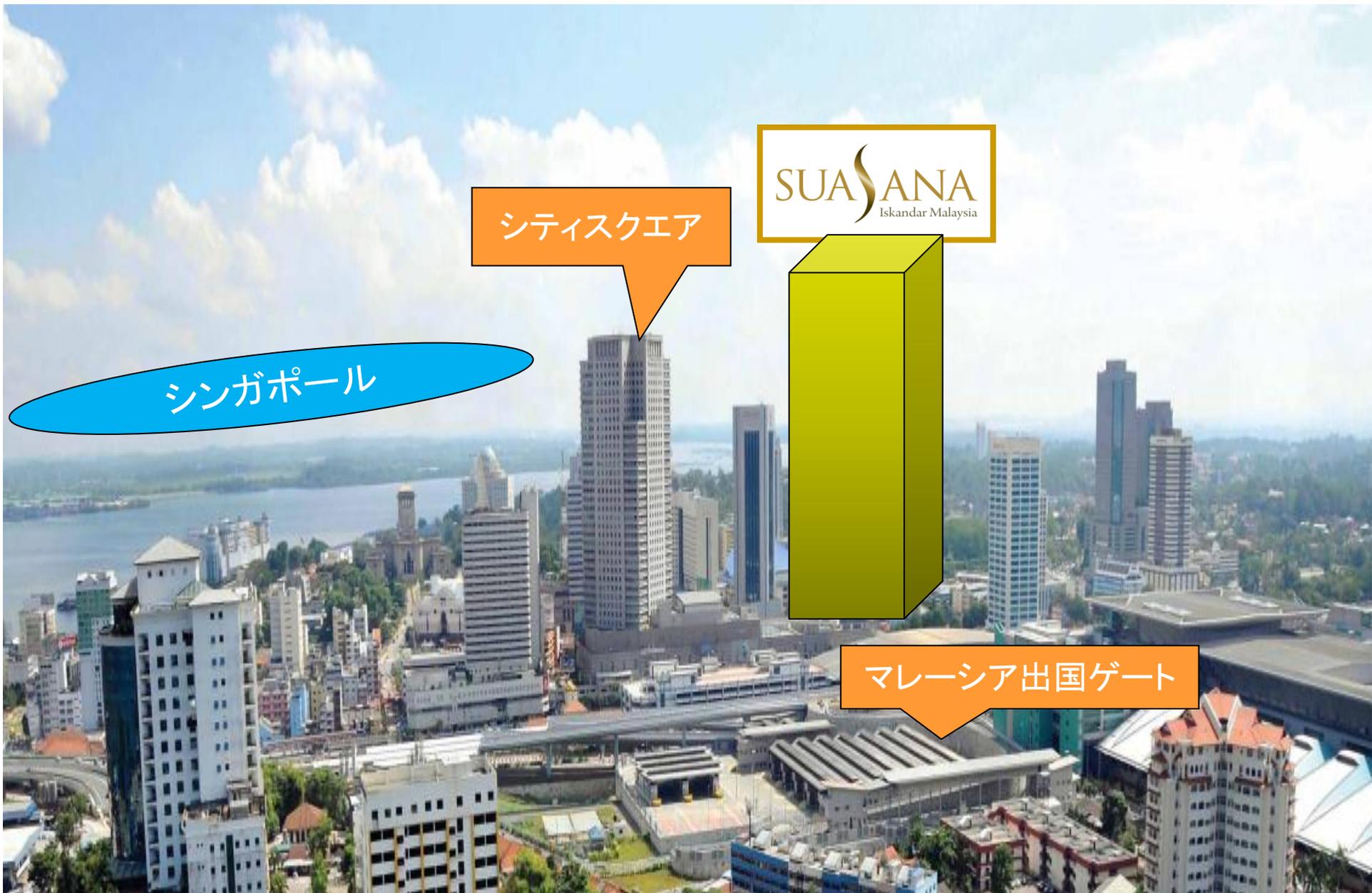


最高の立地とポテンシャル！



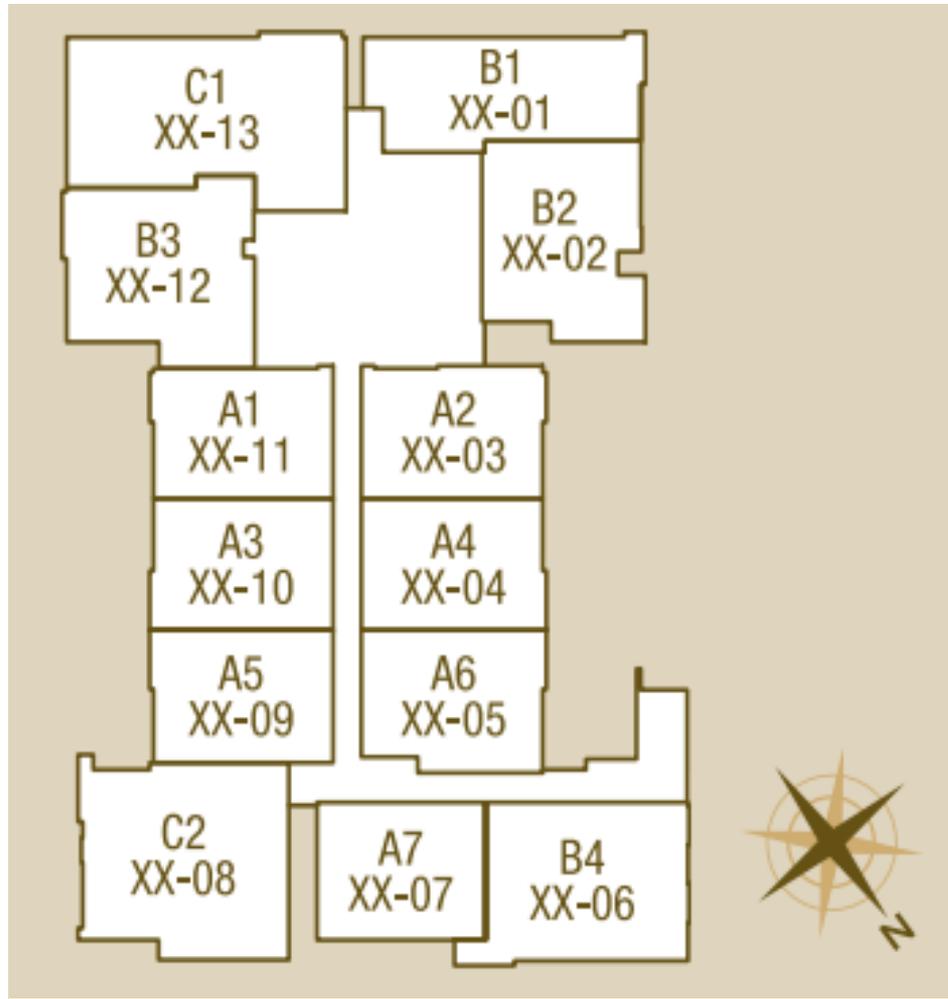
マレーシア出国ゲート

City Square (大型ショッピングモール)





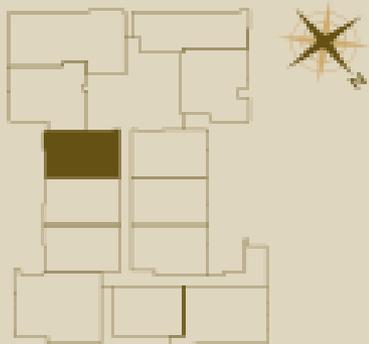




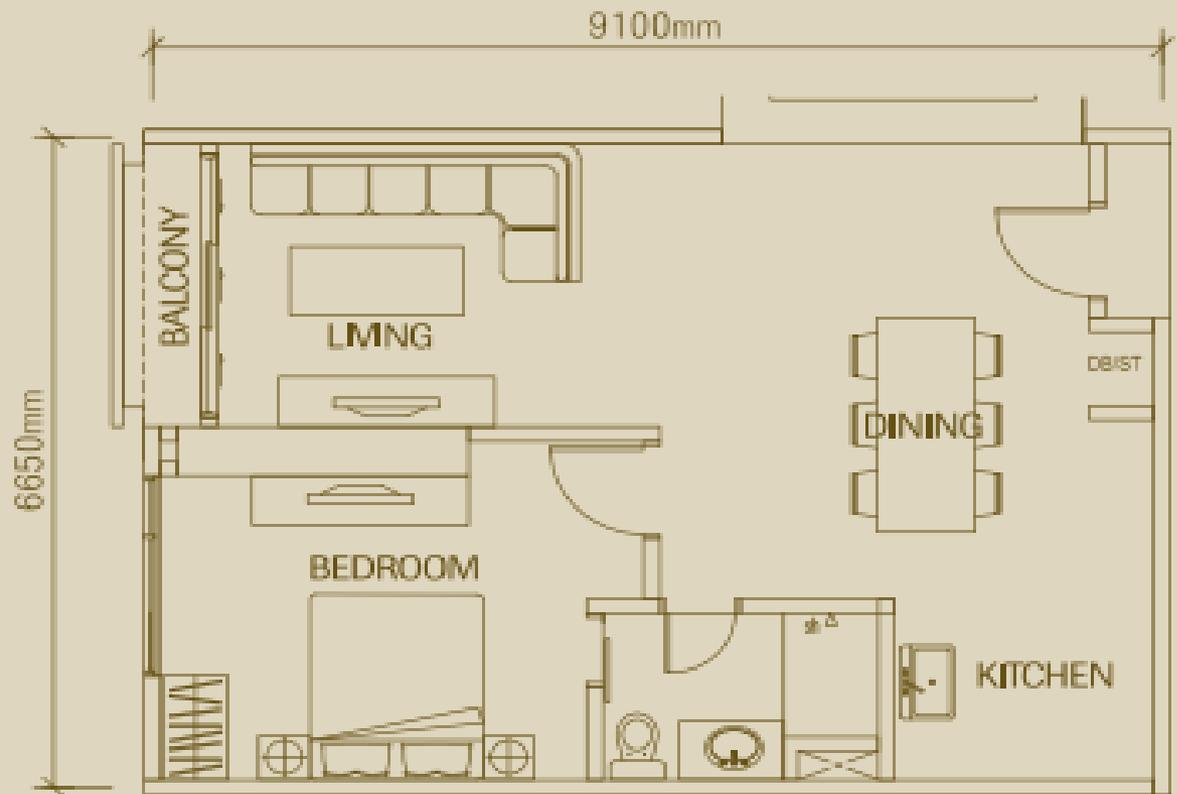
タイプ	間取り	面積
タイプA	1ベッド	59m ² ~65m ²
タイプB	2ベッド	76m ² ~90m ²
タイプC	3ベッド	103m ² ~115m ²

Jalan Wong Ah Fook <ウオング アー フック通り>

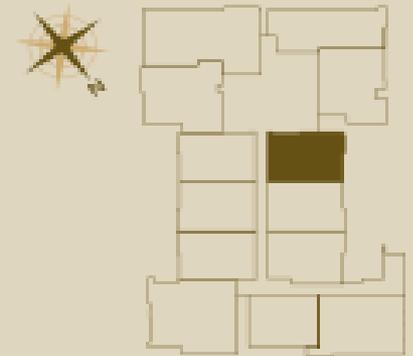
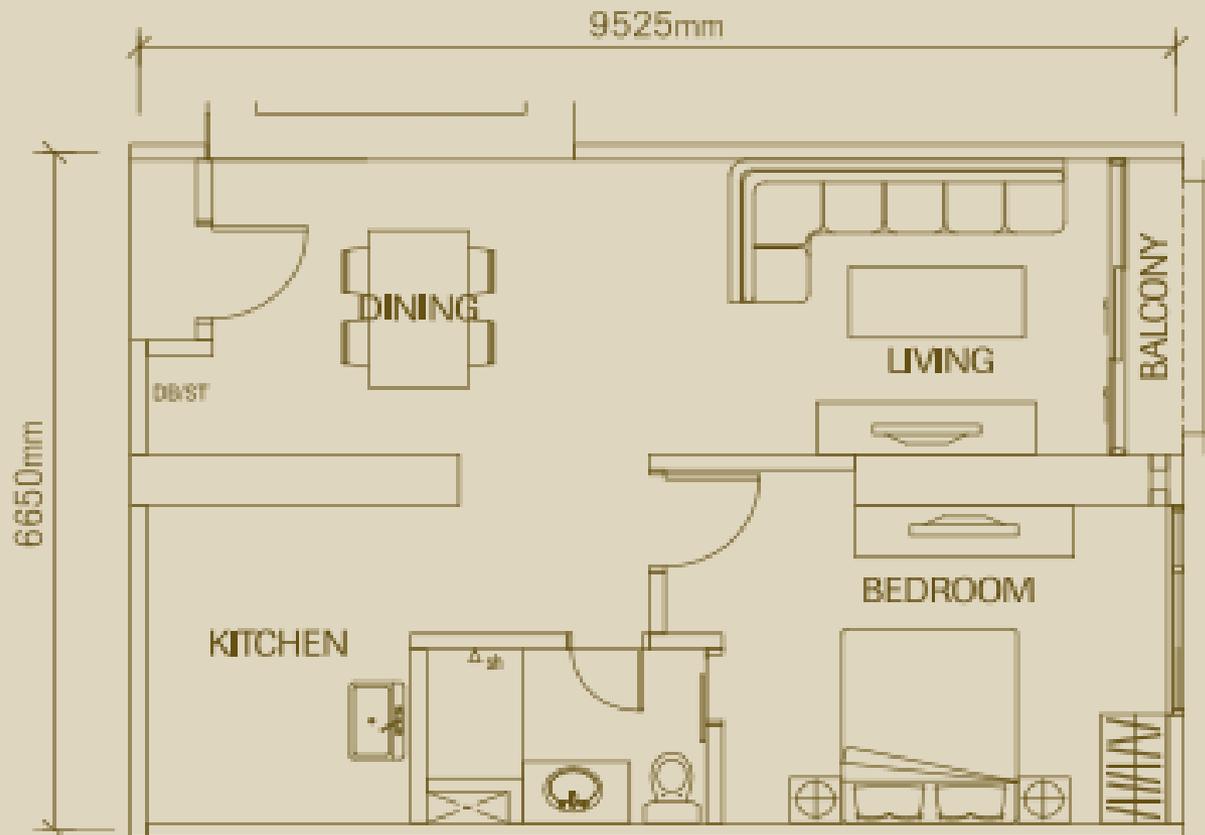
TYPE A1



延床面積: 63.2m²
方角: 南東向き
間取り: 1ベッド

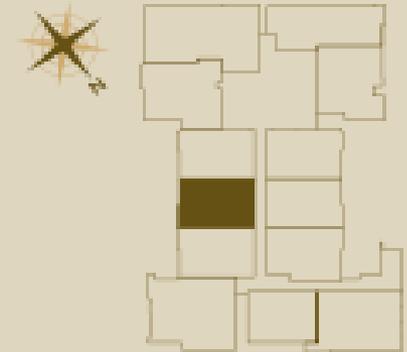
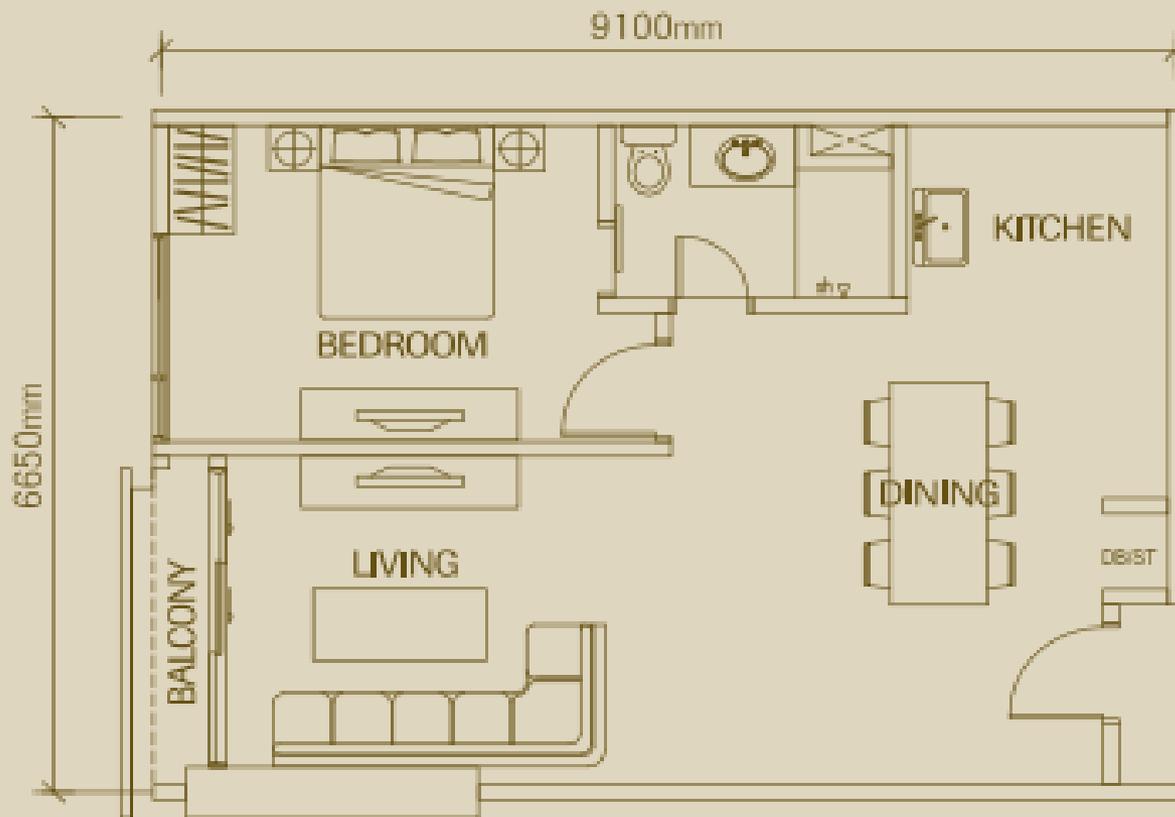


TYPE A2



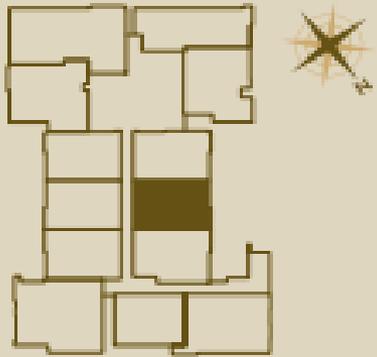
延床面積: 63.9m²
方角: 北西向き
間取り: 1ベッド

TYPE A3

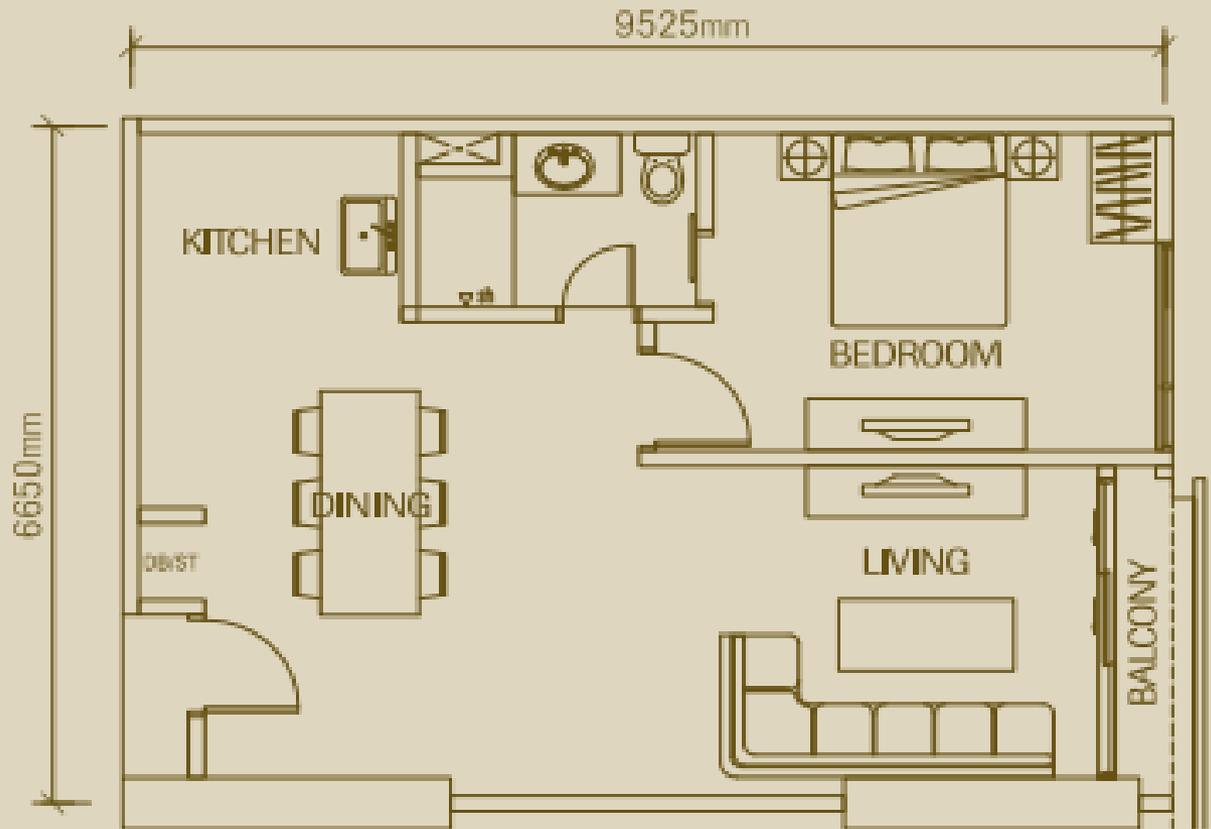


延床面積: 63.3m²
方角: 南東向き
間取り: 1ベッド

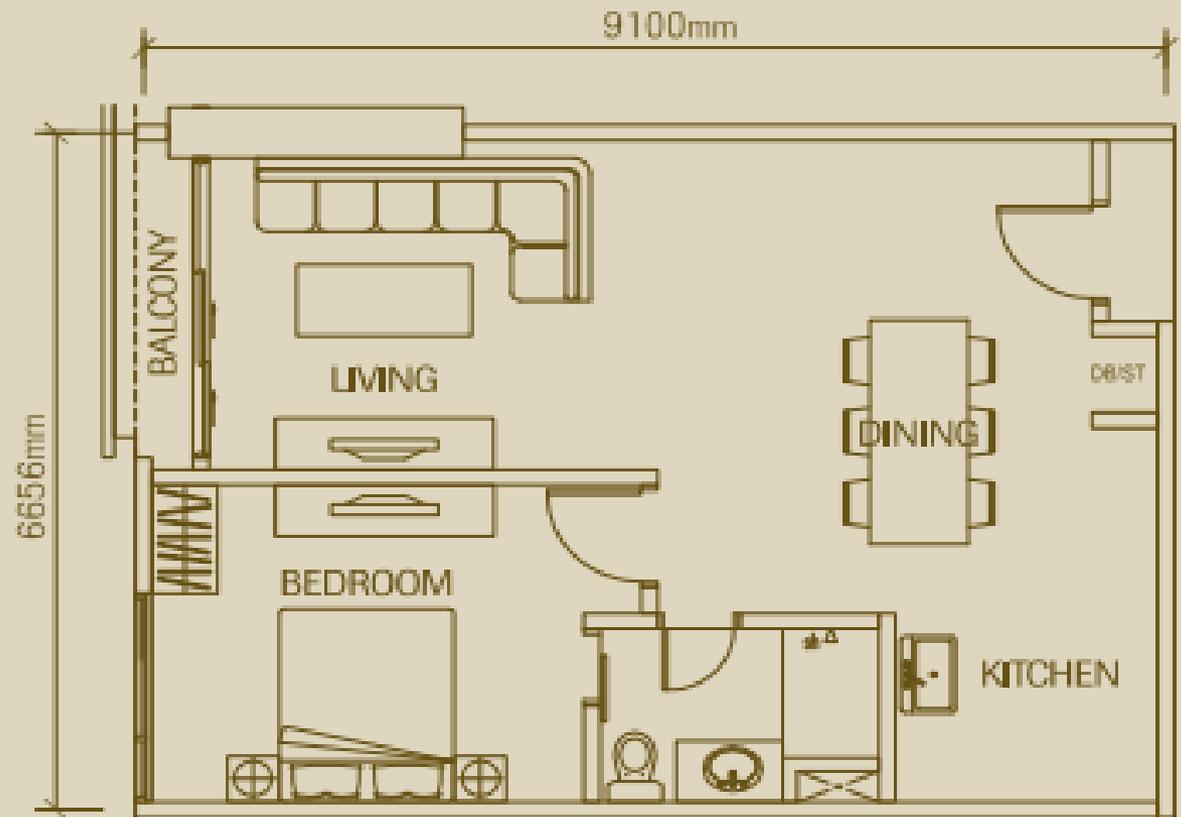
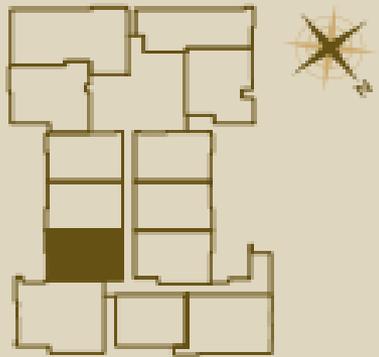
TYPE A4



延床面積: 63.9m²
方角: 北西向き
間取り: 1ベッド

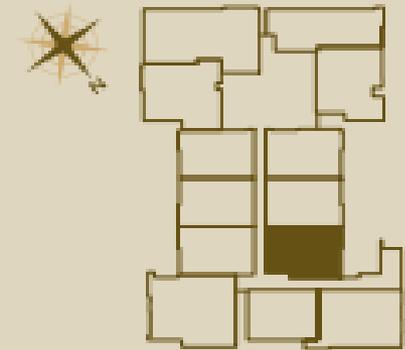
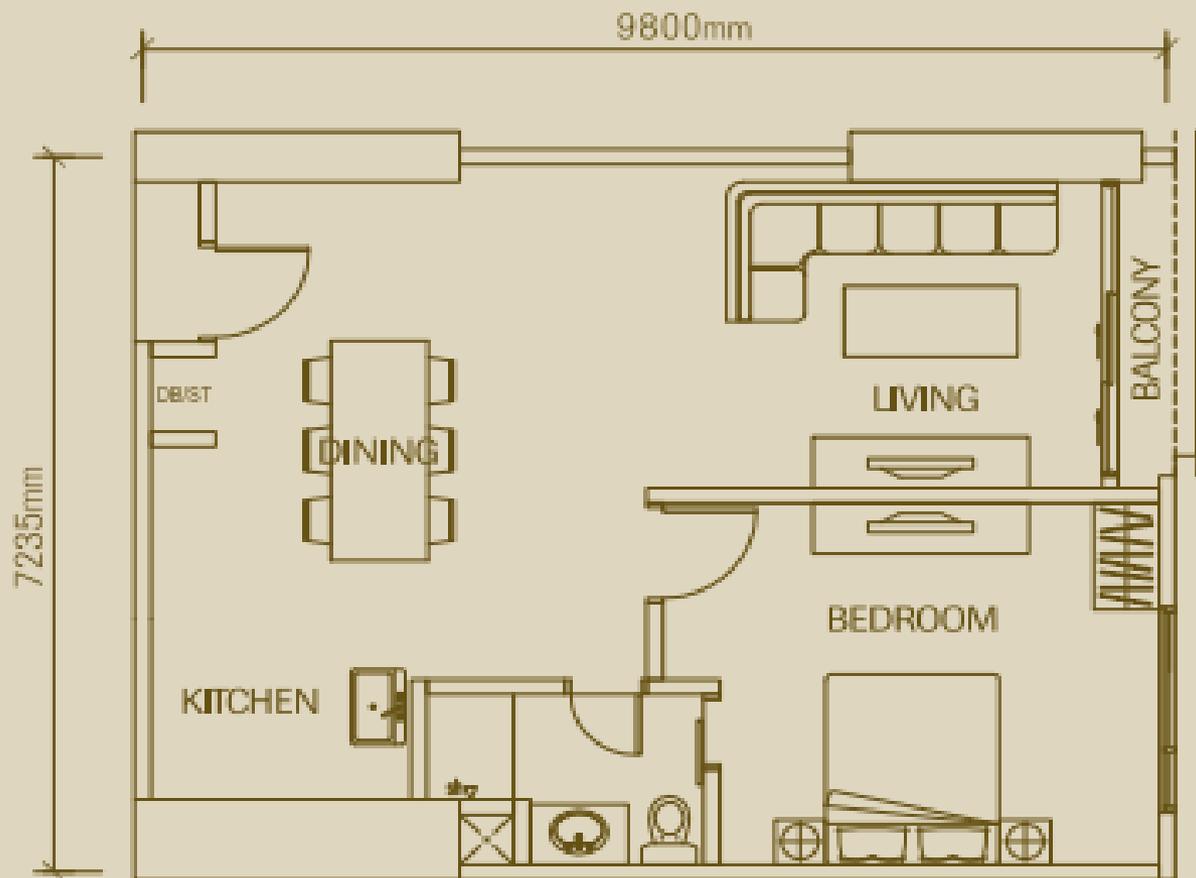


TYPE A5



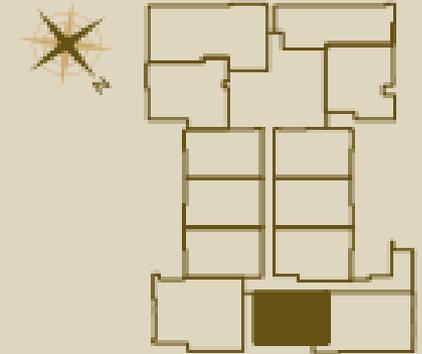
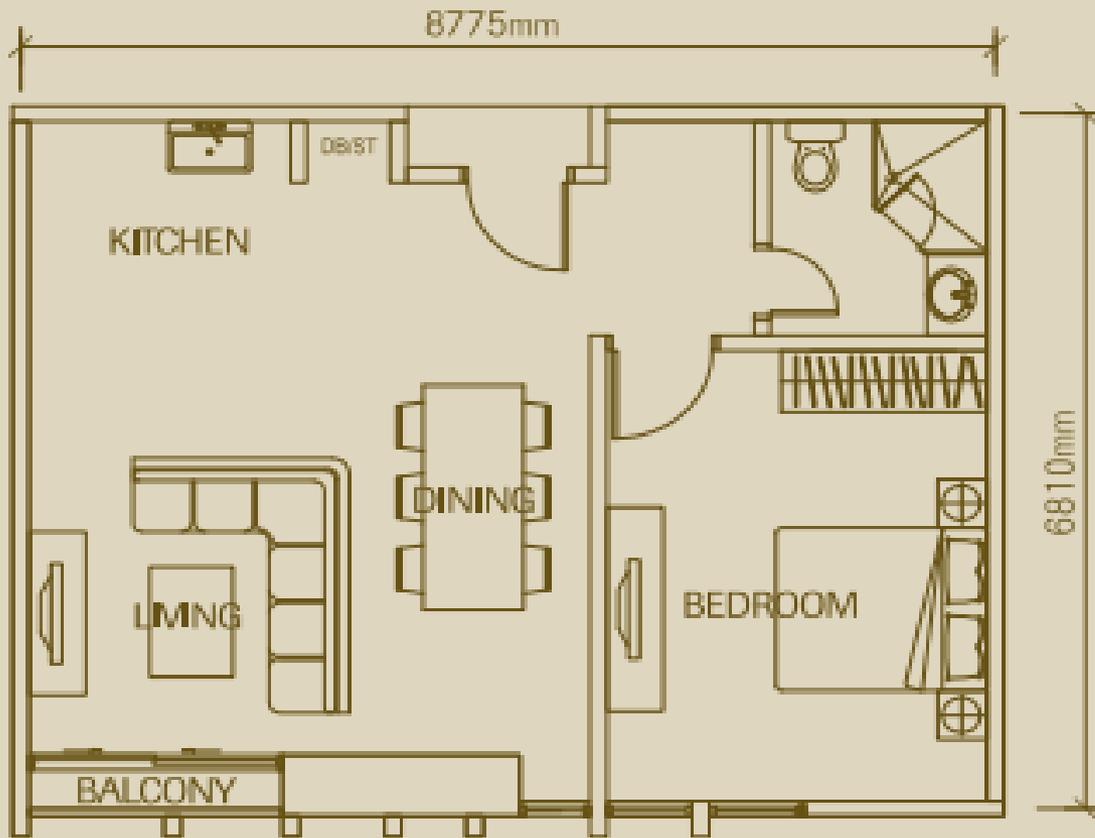
延床面積: 65m²
方角: 南東向き
間取り: 1ベッド

TYPE A6



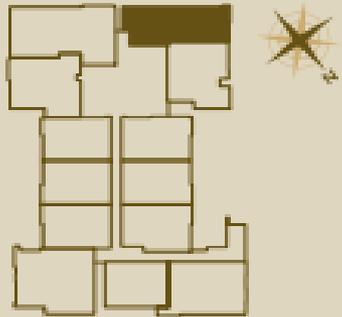
延床面積: 65.6m²
方角: 北西向き
間取り: 1ベッド

TYPE A7

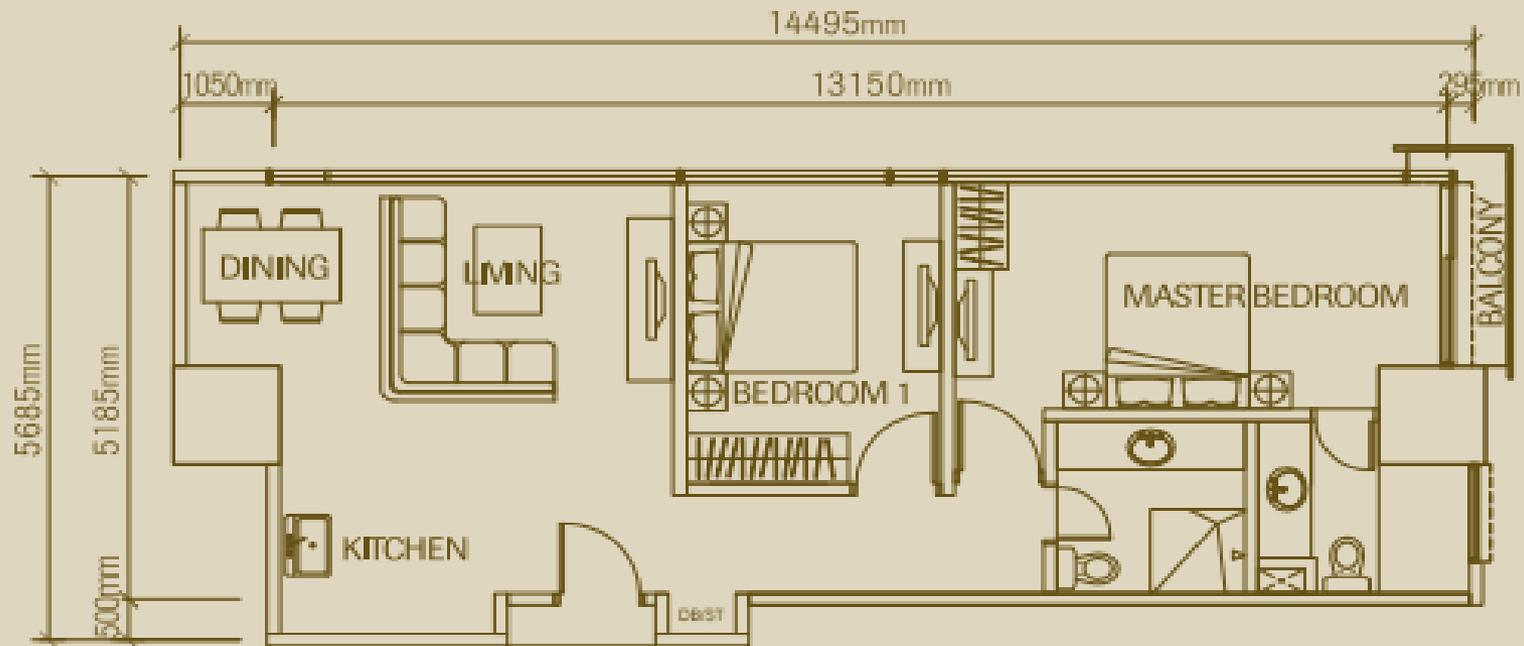


延床面積: 59.8m²
方角: 北東向き
間取り: 1ベッド

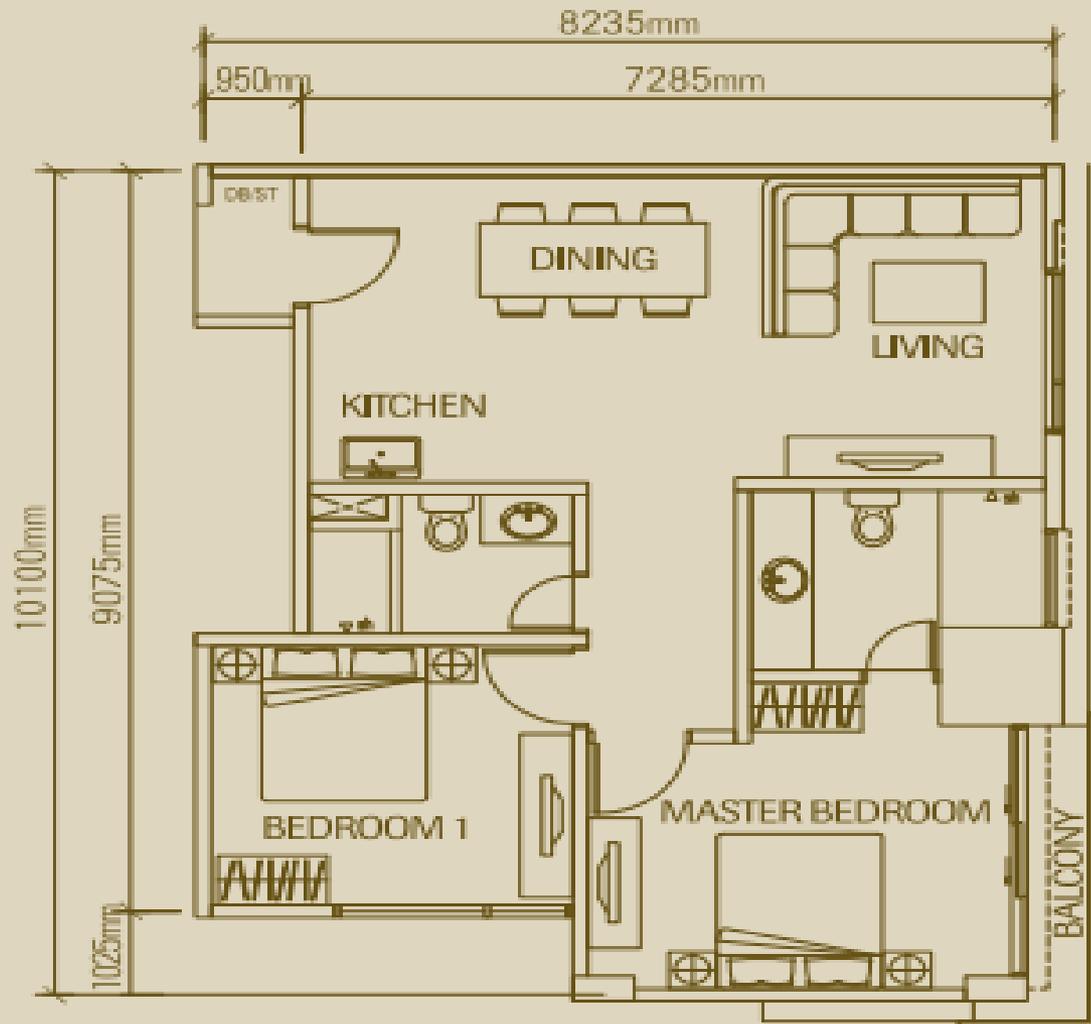
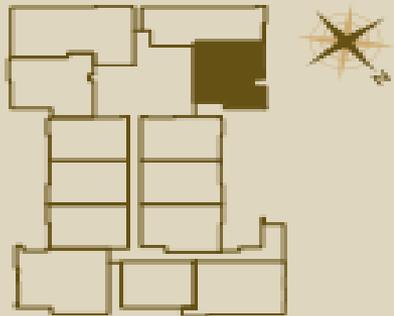
TYPE B1



延床面積: 80m²
方角: 南西向き
間取り: 2ベッド

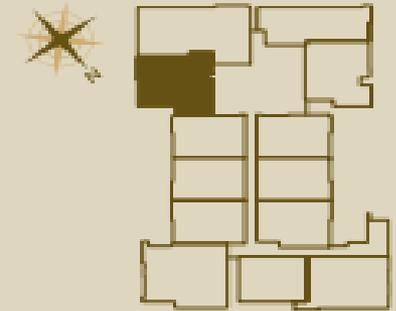
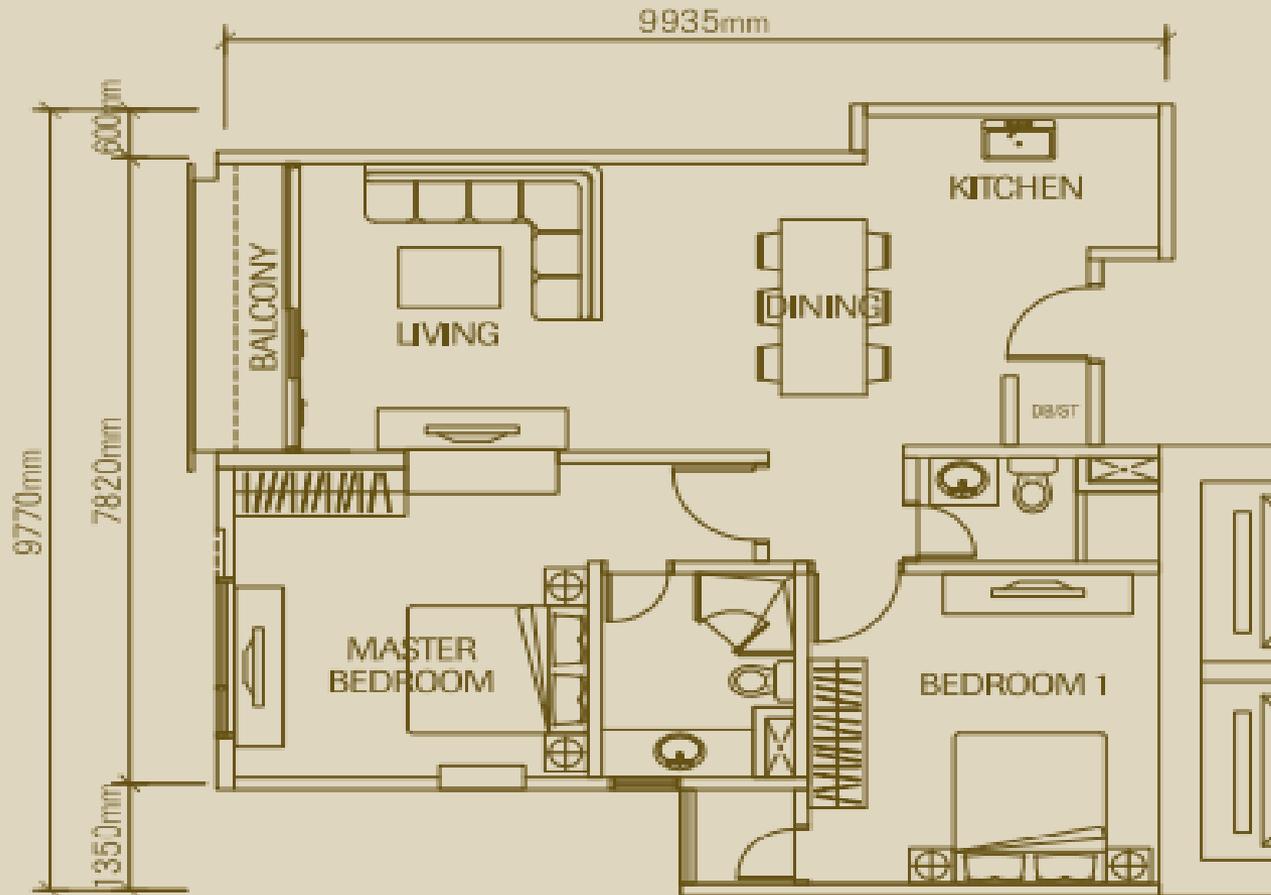


TYPE B2



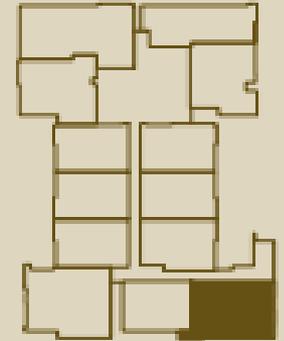
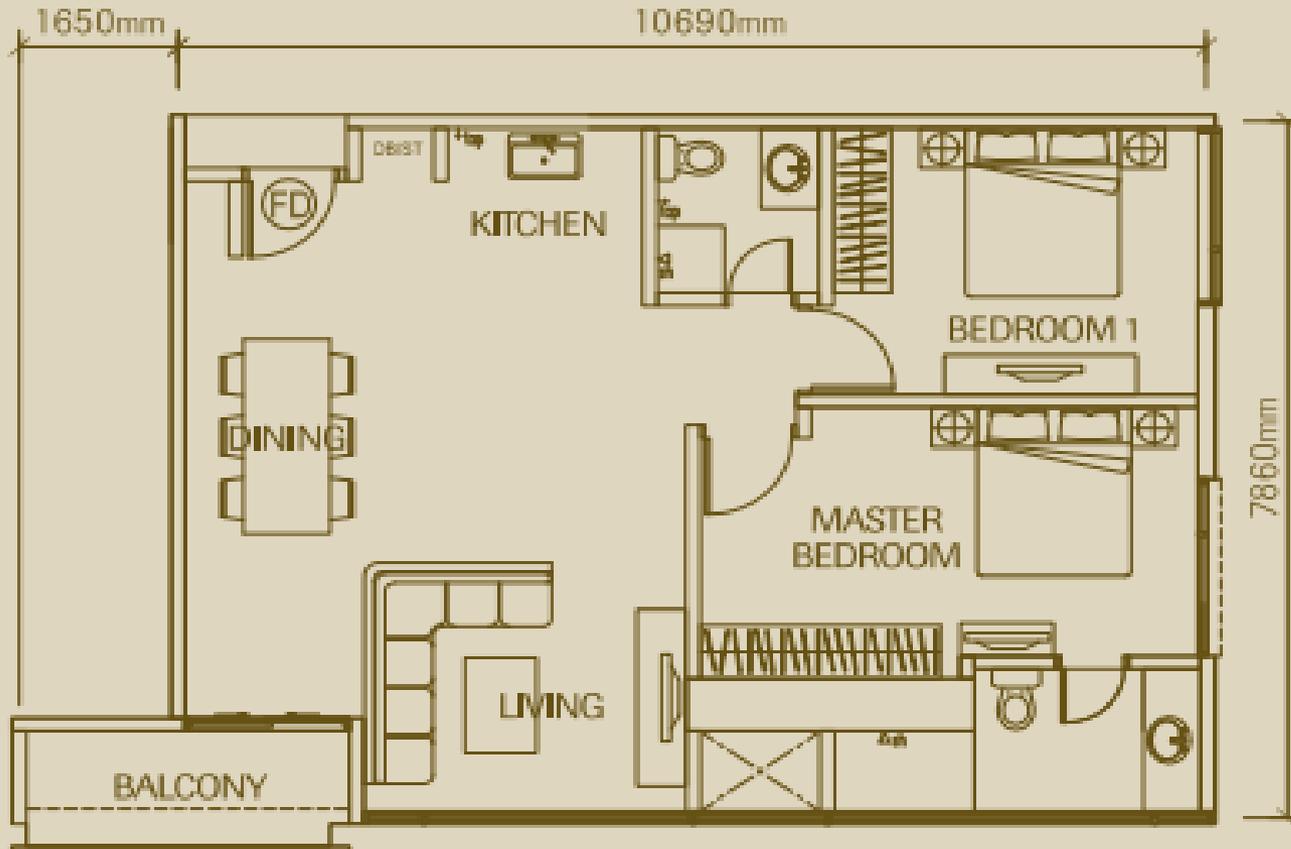
延床面積: 76.3m²
方角: 北西向き
間取り: 2ベッド

TYPE B3



延床面積: 90.9m²
方角: 南東向き
間取り: 2ベッド

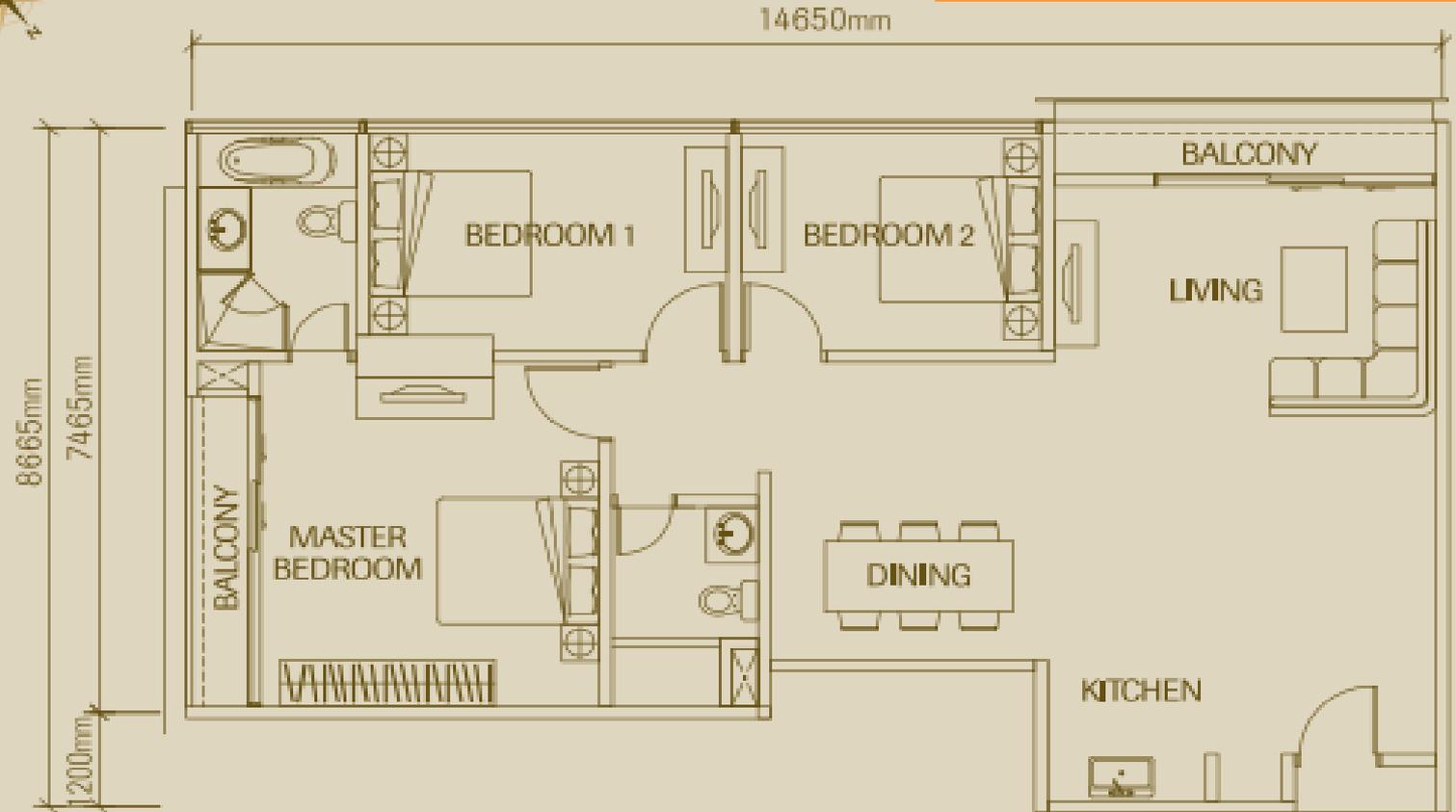
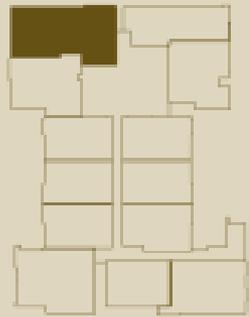
TYPE B4



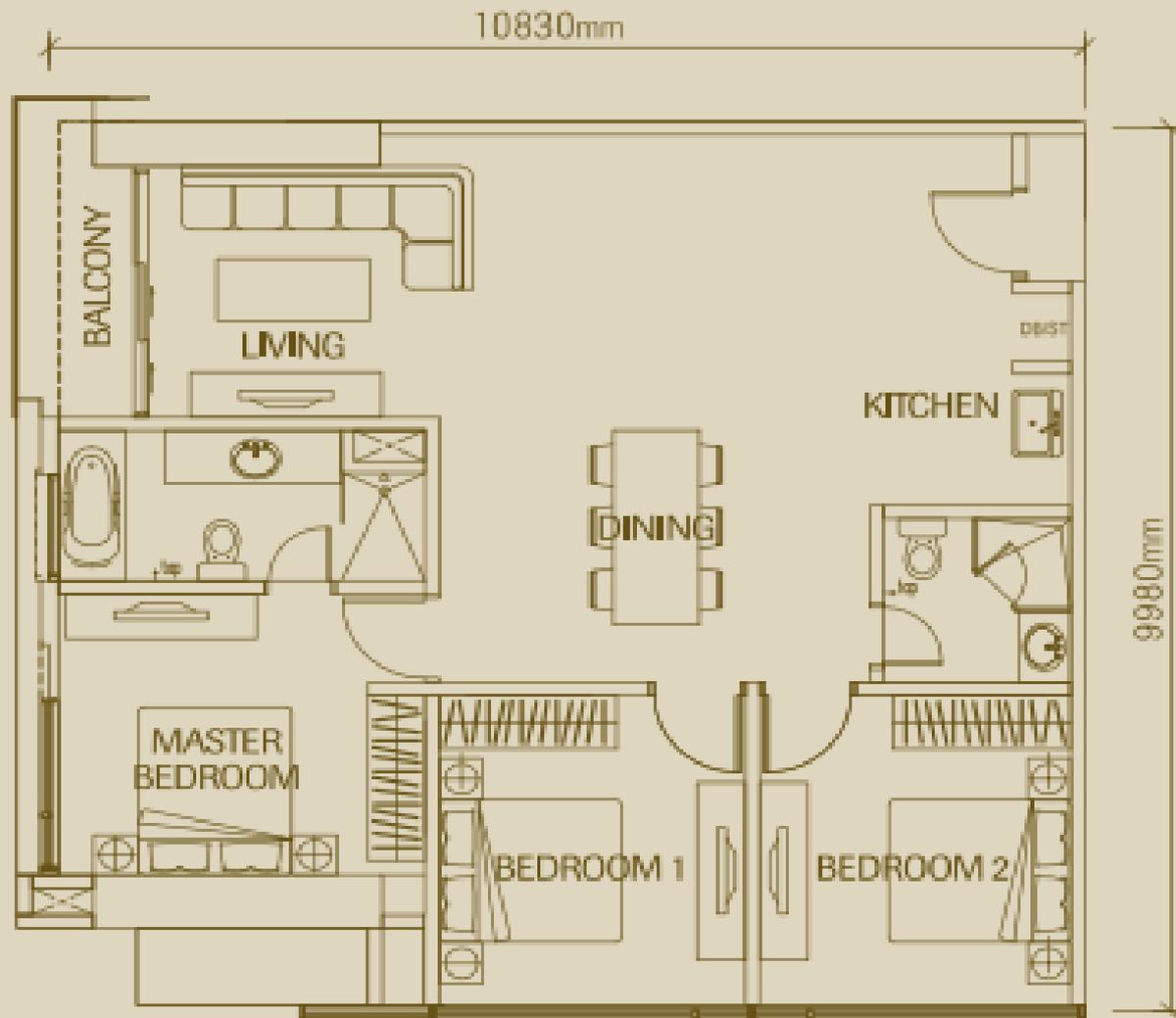
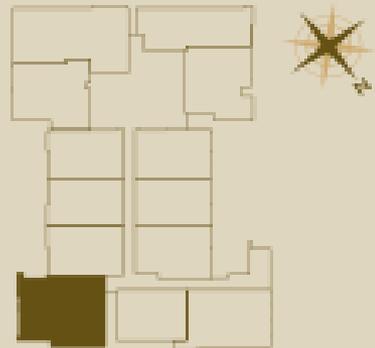
面積: 84.6^m²
方角: 北西向き
間取り: 2ベッド

TYPE C1

延床面積: 115m²
方角: 南東向き
間取り: 3ベッド



TYPE C2



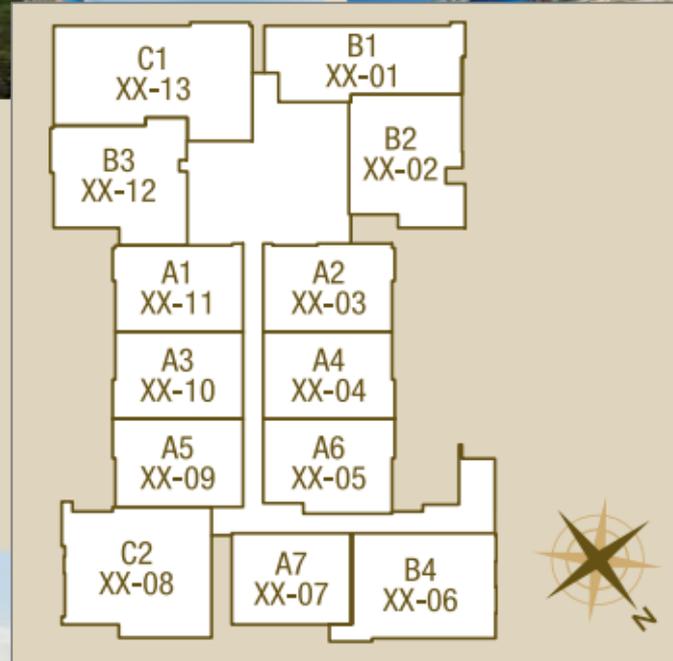
延床面積: 103.8m²
方角: 北東向き
間取り: 3ベッド



南東向き



南西向き



北東向き



北西向き



メインストリート 開発前



メインストリート 開発後



スアサナの3つの特徴

～最高の立地とポテンシャル～

- 1 ジョホールバル最大級の36階オフィスタワーと大型ショッピングモールに**隣接**
- 2 マレーシア出入国管理局直結 **徒歩5分**
- 3 シンガポール通勤者の**賃貸需要大**

JJBRIGHTSはジョホールバルを拠点に

ジョホールバルとシンガポールに進出を考えられる
日本企業様へ以下のサービスを提供しております。



工場用地
建物仲介

現地
市場調査

法人設立
支援

ワーキング
ビザ
取得支援

内装工事

設備
手配・導入

人材確保

従業員向け
賃貸住宅
仲介

ワンストップで一括サポート、オプション対応も可能です。

お問合せはこちら

info@jjbrights.com 担当: 木藤・茶山