

# JJBRIGHTS レポート

Vol. **24**

弊社取扱い物件情報とマレーシアの最新ニュースを皆様にお届けします

## 物件情報：各物件の今月の工事状況です

● Tropez: 内装工事中



● Bora: 基礎工事中



● Teega: 外枠完成



● Astaka: 3階部分完成



● Paragon: 外枠完成、室内工事中



● SummerPlace: 外枠・7階駐車場部分完成



● Suasana: 枠組部分10階まで完成



## マレーシアニュース：経済 / 治安 / 物価 / 教育

### ● JB—シンガポールのシャトルトレイン運行開始

7月1日からマレー鉄道(KTMB)がジョホールバルとシンガポールを結ぶシャトル列車「シャトル・テブラウ」の運行を開始した。JBセントラル駅とシンガポール北部ウッドランズ駅の間をシャトル列車で結び、所要時間はわずか5分程度。両国の連絡橋である「コーズウェイ」の渋滞緩和を図る狙いで、時間は勤務時間帯に集中している。入国審査は本来出入国時の2回であるが、このシャトルの場合はシンガポール側の1回でまとめて行われる。

### ● 在留邦人数、マレーシアは2万2,056人 前年比3.1%増

日本外務省が発表した海外在留邦人数調査(昨年10月1日時点)によると、マレーシアの在留邦人数は2万2,056人で、前年同期比3.1%の増加。世界では前年に続いて12位、東南アジアではタイ(5位)、シンガポール(11位)に次いで多かった。地域別で在ジョホールバルが1,148人、27.8%と最も高い伸びとなった。

### ● 大和ハウス工業株式会社サンウェイ社と合弁会社設立、戸建住宅建設開始

大和ハウス工業株式会社は、2015年6月マレーシア最大手デベロッパーのサンウェイ社と共同でプレハブ工法による戸建住宅の開発・販売に取り組むための業務提携書を締結。戸建住宅の開発・販売を行う合弁会社を設立。2015年夏より、マレーシアジョホール州南部のイスカンダル開発地区において、100戸の戸建住宅の建設を開始し、2016年春より販売を開始する。

ジョホールバルのことなら、JJ BRIGHTSにご相談下さい

問合せ先

電話: +60-17-714-5477 メール: info@jjbrights.com 担当: 飛田

ホームページ

http://jbfudosan.com/