

JJBRIGHTS レポート

Vol. **34**

弊社取扱い物件情報とマレーシアの最新ニュースを皆様にお届けします

物件情報：各物件の今月の工事状況です

● Bora: 14階-15階部分枠組み工事建築中



● Teega: 35階部分枠組み工事建築中



● SummerPlace: 完成証書の政府許可待ち



● Astaka: ToweAは最上階建築中



● Paragon: 内装継続中



● Suasana: 枠組み工事継続中



● 5月7日 Tropez第1回管理組合総会開催

管理費未払いを理由に出席を拒否されたオーナーが議事進行を妨げる場面もあったが、有志による共用施設不具合パトロール結果の発表もあり、議論好きなシンガポール人を中心に発言が飛び交う総会となった。弊社茶山を含む14名が理事として選出され、今後の管理を行っていくことが決定。

マレーシアニュース：経済/治安/物価/教育

● ジョホール州王様：国会発言

マレーシア13州のうち9州に王様が配置され治めているが、ジョホール州のイブラヒム・イスカンダール王は国会が王様の権限を限定もしくは廃止しようとする法律に反対の意思を表明した。

● エディシティーの生徒数増加

教育機関を集積しているエディシティーの生徒数が4000人を超え、大学高等教育機関の数が限られているシンガポール人が国境を超えマレーシアまで通う数も増えている。2012年時点で530名からの大幅増加。2025年までに16,000人まで生徒数を増やす計画を進めている。

● ジョホール州王様：ジョホール銀行設立を提案

州政府の年の現金収入が約810億(30億リンギット)、準政府機関の年間収益が約2025億円(75億リンギット)となり、これらの資金を背景に低所得者向けの住宅ローンや投資商品を提供する予定。

ジョホールバルのことなら、JJ BRIGHTSにご相談下さい

問合せ先 電話：+60-17-714-5477 メール：info@jjbrights.com 担当：木藤

ホームページ <http://jbfudosan.com/>